

### **3.2 Projecten**

#### *Woning Cyprus*

Het idee van de 'Bell tenten' hebben we helaas moeten laten varen. We hebben van diverse ervaringsdeskundigen begrepen dat er teveel risico bestaat van ongedierte dat in de tenten kan kruipen. Ook zijn de houten vlonders niet realistisch; door de vele zonuren zouden de vlonders te vaak vervangen moeten worden en het kostenplaatje wat hiermee gepaard gaat is niet haalbaar.

We zijn nu de mogelijkheden aan het onderzoeken om metal home containers te plaatsen. Omdat hier ook wel een kostenplaatje aan vastzit zijn we op dit moment nog een beetje terughoudend met het plaatsen hiervan.

We hebben de tuin tot nu aan toe laten onderhouden, maar nog niet echt ontworpen/aangelegd. Dit staat voor maart 2024 in de planning. In deze planning gaan we onderzoeken hoe en waar er metal home containers geplaatst kunnen worden en hoe we dit kunnen integreren in het ontwerpplan van de gehele tuin en boomgaard.

In het huis is er intussen een hoop gebeurd; er is een geheel nieuwe keuken met inbouwapparatuur ontworpen en geplaatst. Ook is er in de woonkamer een prachtige grote U-vorm bank ontworpen en geplaatst. In het eetgedeelte staat een lange tafel met 6 stoelen. Alle bedden hebben nieuwe matrassen en kussens gekregen. Voor de buitenruimte zijn er ook verschillende dingen aangeschaft; een ronde eettafel met 8 stoelen, twee kleine mozaiektafeltjes, en 5 ligbedden voor bij het zwembad.

De focus in 2024 zal gaan liggen op het ontwerpen en realiseren van de tuin/buitenruimte en mogelijk ook al het plaatsen van metal home containers.

#### *Online / Nederland*

In 2024 gaan we ons, naast de live en online workshops, ook meer focussen op het aanbieden van een tweewekelijkse retreat. De woning van de voorzitter heeft voldoende ruimte om 1 of 2 kamers, in overleg met het volledige bestuur, voor een niet-commerciele prijs ter beschikking te stellen. In deze twee weken leren de cliënten op een diepgaand niveau wat verslaving is, hoe zich dit manifesteert en wat ze hier aan kunnen doen. Alles is (weer) erop gericht om de verslaafde persoon te helpen om een langdurige nuchterheid te ontwikkelen door een diepgaand inzicht te ontwikkelen in de ziekte van verslaving.

### **3.2 Verantwoording**

Het huis in Cyprus is nog niet commercieel verhuurd. Dit heeft niet onze hoogste prioriteit op dit moment. We hebben qua regelgeving ook nog het een en ander uit te zoeken. Zodra het huis wel commercieel zal worden verhuurd spreekt het voor zich dat alle inkomsten die hier uit voortkomen automatisch naar de stichting zullen gaan.

### **3.3 Fondsenwerving**

– *Een crowdfunding-actie starten.*

Hier hebben we ons nog niet in verdiept en staat dus nog steeds op de planning.

– *Vermogensfonds(en) en andere steunfondsen aanschrijven*

We hebben nog geen fondsen benaderd en zullen dit later oppakken.

– *Sponsorovereenkomsten*

We hebben dit idee nog niet vormgegeven. We laten het staan in het plan, omdat we nog steeds geloven dat een samenwerking met klinieken en safe-houses een zinvolle ontwikkeling zal zijn om de stichting te laten groeien. Of dit in de vorm van donaties zal zijn betwijfelen we op dit moment. De versterking zal meer komen doordat hierdoor ons netwerk uitgebreid zal worden.

– *Commercieel verhuur van de woning in Cyprus*

Zodra het voor ons duidelijk is wat de regelgeving omtrent het verhuren inhoud, en de kosten/baten analyse positief blijkt, zullen we hiermee mogelijk starten. Alle mogelijke opbrengsten komen vanzelfsprekend alleen ten goede aan de stichting.

## **4. Sterkten en zwakten (of: Kansen en uitdagingen)**

### **4.1 Kansen**

Ons aanbod sluit goed aan op iemand die net uit een kliniek komt of net in een safe-house gaat wonen. Of wanneer een kliniek niet lijkt te werken voor iemand. We springen dus in het gat waar het vaak misgaat en mensen terugvallen in hun verslaving.

## **5. Stappenplan**

### **5.1 Fondsenwerving**

5. Door het regelmatig aanbieden van een tweewekelijkse retreat in ons huis kunnen de opbrengsten hiervan gebruikt worden om te kunnen voldoen aan de vaste lasten van de woning in Cyprus. Doordat deze kosten zo worden gedekt, kunnen we de retreats ook voor een lagere prijs aanbieden en zo aan meer mensen de mogelijkheid bieden om naar Cyprus te komen.

### **5.2 Projectvoortgang**

Zie dit herziende beleidsplan, onder 3.2.